



COMUNE DI CASALE MARITTIMO (Pisa)

✉ Via del Castello, 133 – C.A.P. 56040 ☎. 0586/653405 📠 fax 0586/653444

e-mail: mail@comune.casale-marittimo.pi.it

Garante della Comunicazione

Riferimenti normativi: L.R. n. 1/03.01.2005 artt. 19 e 20; Regolamento comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 27/27.09.2005 immediatamente eseguibile.

Responsabile: Elena Franconi

Orario di ricevimento previo appuntamento telefonico

Martedì pomeriggio ore 15,00-18,00

Venerdì mattina ore 10,00-12,30

C.a. **Responsabile del Procedimento**

Geometa Stefano Fantacci

Sede Comunale

Rapporto del Garante della Comunicazione sul procedimento relativo alla prima Variante al Regolamento Urbanistico vigente

Prot.n° 5993/23.11.2005

Ai sensi dell'art.16 comma 3 secondo periodo e dell'art. 20 comma 2 della L.R. numero 1/2005 relativa alle "norme di governo del territorio" nonché sulla base dell'art. 6 del Regolamento del Garante della Comunicazione si rende necessario in sede di adozione degli strumenti e degli atti di governo del territorio di cui all'art. 10 della L.R. n° 1/2005, fra i quali rientrano le varianti al Regolamento Urbanistico, la stesura del rapporto sull'attività svolta dal Garante della comunicazione.

Con nota informativa numero 1 del 25 ottobre 2005 si divulgava la deliberazione di Giunta Comunale numero 61 del giorno 11 ottobre 2005 con la quale veniva avviato il procedimento per le varianti al Regolamento Urbanistico vigente e venivano contestualmente nominati il Responsabile del Procedimento Geom. Stefano Fantacci ed il Garante della Comunicazione Elena Franconi oltre all'espressione del parere favorevole sull'affidamento dell'incarico di progettazione delle varianti al Regolamento Urbanistico all'Arch.Eugenia Mura di Pisa e della carta di fattibilità allo Studio Infogeo di Cecina.

Premesso che le funzioni e le modalità di esercizio del Garante si rifanno alle disposizioni contenute negli articoli numero 19 e 20 della legge regionale numero 1/2005 e al Regolamento relativo approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione numero 27 del 27/09/2005 si è provveduto a sviluppare, a fianco dell'informazione obbligatoria prevista per legge a carico del Responsabile del procedimento, una funzione informativa aggiuntiva non sostitutiva nei confronti della comunità locale. Ciò al fine di creare le condizioni strategiche che consentano agli organi competenti di integrare le linee di guida di governo del territorio con gli indirizzi di sviluppo espressi dalla comunità locale attraverso una consapevole e tempestiva informazione e partecipazione alle scelte di governo per il tramite dei seguenti canali di comunicazione:

- **Publicazione sito Internet** con la creazione di un apposito link, come risulta dall'allegato numero 1 attraverso il quale è possibile visionare il Regolamento del Garante e le varie note informative elaborate per ciascuna fase del procedimento amministrativo;
- **Affissione all'Albo** per 30 giorni consecutivi di ciascuna nota informativa secondo i tempi indicati nell'allegato numero 2;
- **Inserimento bacheca piazza centrale, distribuzione presso ufficio postale e istituto di credito locale**, nonché affissione presso **l'ufficio tecnico comunale** per favorirne la visione più ampia, immediata e diretta all'utenza collettiva locale e ad un utenza tecnica secondo i tempi indicati nell'allegato numero 2.

Sono state ad oggi elaborate e pubblicate tre note informative complessivamente che si allegano in copia ; il contenuto della nota informativa numero 1 è già stato anticipato. Con la nota informativa numero 2 veniva comunicato l'affidamento autorizzato con determinazione numero 253/25.10.2005 degli incarichi professionali all'arch.Eugenia Mura e alla Geol.Silvia Bartoletti rispettivamente per la redazione della prima variante e per le indagini geologiche di supporto. Con nota informativa numero 3 venivano divulgate le priorità assunte con deliberazione di Giunta comunale numero 65 del 27/10/2005 relativamente alle norme e comparti su cui prevedere le varianti allo strumento urbanistico oggetto di incarico all'Arch.Eugenia Mura.

Al fine di gestire correttamente e tempestivamente le eventuali richieste di accesso alla documentazione disponibile è stato istituito un apposito Registro (allegato numero 3) ma alla data odierna non si registrano richieste in tal senso così come non si registrano domande di chiarimenti o suggerimenti, osservazioni o contributi in merito.

E' in corso la predisposizione della nota informativa numero 4 con la quale si informa dell'avvenuto deposito delle indagini geologiche presso il Genio Civile di Pisa (Regione Toscan/Giunta Regionale/Settore ufficio regionale per la tutela dell'acqua e del territorio di Pisa) e della convocazione del Consiglio Comunale fissato per il 29 Novembre 2005 per l'adozione della prima variante oggetto del procedimento in corso.

Casale Marittimo, lì 23 Novembre 2005

Il Garante della Comunicazione
Elena Franconi