

SOLO PER GLI IMMIGRATI (CITTADINI EXTRA-COMUNITARI):

essere residente da dieci anni nel territorio nazionale

oppure

essere residente da cinque anni nella medesima Regione

in ordine di data nel comune di Casale Marittimo:

1. _____ dal _____ al _____
2. _____ dal _____ al _____
3. _____ dal _____ al _____
4. _____ dal _____ al _____
5. _____ dal _____ al _____

1) di non essere titolare (tutti i componenti il nucleo familiare) di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio nazionale o all'estero, ai sensi della lettera d) della Tabella A) allegata alla L.R.T. n. 96/1996 e successive modifiche ed integrazioni. *I cittadini italiani potranno presentare dichiarazioni sostitutive di certificazione con riferimento a proprietà nello Stato Italiano, avendo cura di inserire tutti i dati identificativi, al fine di permettere all'Amministrazione Comunale di eseguire le dovute verifiche. I cittadini dell'Unione Europea o i cittadini Italiani aventi proprietà all'estero e i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, regolarmente soggiornanti in Italia, dovranno produrre, documentazione idonea, ovvero certificati o attestazioni rilasciati dall'autorità competente dello Stato estero, corredati di traduzione in italiano autenticata dall'autorità Consolare che ne attesti la conformità all'originale.*

di non essere titolare (tutti i componenti il nucleo familiare) di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a Euro 25.000,00, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa, ai sensi della lettera e) della Tabella A) allegata alla L.R.T. n. 96/1996;

di essere in possesso (tutti i componenti del nucleo familiare) dei seguenti beni mobili registrati (autoveicoli, camper, roulotte, motocicli, mezzi nautici):

- _____ anno d'immatricolazione _____
- _____ anno d'immatricolazione _____
- _____ anno d'immatricolazione _____
- _____ anno d'immatricolazione _____

2) di essere in possesso di un contratto di locazione ad uso abitativo, redatto ai sensi dell'ordinamento vigente al momento della stipula, regolarmente registrato all'Ufficio delle Entrate e comunque in regola con il pagamento dell'imposta annuale di registrazione o per il quale il proprietario si è avvalso, comunicandolo al conduttore, del regime della "cedolare secca", relativo ad un alloggio di proprietà privata (con esclusione degli alloggi inseriti nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9) o pubblica (con esclusione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disciplinati dalla L.R. n. 96/1996), ubicato nel Comune di Casale Marittimo (Pi), adibito ad abitazione principale, corrispondente alla residenza anagrafica del richiedente. Non sono ammissibili i contratti ad uso foresteria e i contratti stipulati esclusivamente per finalità turistiche. I dati del contratto di locazione sono i seguenti:

Proprietario Sig. _____;

Codice fiscale: _____;

Conduttore Sig. _____;

data inizio locazione: _____ - durata in anni della locazione: _____;

registrato presso l'Ufficio delle Entrate di: _____;

estremi di registrazione del Contratto: repertorio n. _____ del _____;

ultimo pagamento imposta annuale di registrazione in data _____ oppure opzione

esercizio cedolare secca: comunicazione del proprietario in data _____;

canone di locazione anno 2018, al netto degli oneri accessori: Euro _____;

tipologia del contratto di locazione (barrare la condizione):

contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art.2 comma 1) - canone libero

contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art.2 comma 3) - canone concordato

contratto stipulato ai sensi della L. 431/98 (art.5 comma 1) - transitorio

altro tipo di contratto;

Dati relativi al 2° contratto di locazione (se presente):

Proprietario Sig.
 Codice fiscale:
 Contratto stipulato a:in data registrato a:
 in data - Rep. n.
 Durata in anni della locazione:
 con decorrenza dal e scadenza il
 Ubicazione dell'appartamento:
 Via/Piazza/Località: n. piano
 Canone annuo riferito all'anno 2018 (al netto degli oneri accessori) - Euro
 Imposta di registro versata in data:
 opzione "cedolare secca" comunicazione del proprietario in data

- di essere sottoposto ad un provvedimento esecutivo di sfratto;
 che, alla data di presentazione della domanda:
 esiste morosità nel pagamento dei canoni di locazione,
 non esiste morosità nel pagamento dei canoni di locazione;
 che l'alloggio, oggetto del suddetto contratto di locazione, ha una superficie utile di mq. _____
 (da indicare sulla base della normativa per la tassa dei rifiuti TARI);
 di essere in possesso di attestazione ISE/ISEE (numero di protocollo assegnato dall'INPS _____
 _____), in corso di validità (data di scadenza _____), con
 valore ISE pari a €. _____ e valore ISEE pari a €. _____;

NB: I valori ISE ed ISEE devono essere autocertificati in sede di domanda e quindi dovrà essere cura del richiedente fornire anche il **numero di Protocollo INPS delle relative attestazioni**, indispensabile per i dovuti accertamenti d'ufficio.

- che i componenti del proprio nucleo familiare, definiti ai sensi della normativa ISE/ISEE, sono i seguenti:

n.	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	rapporto con il richiedente	figlio a carico	% inval. att. cert. ASL	> di 65 anni	< di 18 anni
1			richiedente				
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							

e che quindi in base al soprastante prospetto, le informazioni relative al nucleo familiare sono le seguenti:

- componenti il nucleo familiare n. _____
 figli a carico presenti n. _____
 soggetti invalidi presenti n. _____
 soggetti ultra sessantacinquenni presenti n. _____
 soggetti minorenni presenti n. _____
 che nell'alloggio al quale si riferisce il contratto di locazione sono residenti n. ____ nuclei familiari;
 che, nel caso di residenza nell'alloggio di più nuclei familiari e di contratto cointestato, la quota del canone di locazione di spettanza al sottoscritto è di €. _____;
 di non aver usufruito di altri benefici pubblici erogati a titolo sostegno alloggiativo nell'anno 2018;
 di aver già percepito un contributo da parte di _____ o di altri Enti, pari a €. _____
 per il pagamento del canone locativo relativo all'anno 2018;

che, nel caso di valore ISE “zero” o comunque ritenuto incongruo rispetto al canone di locazione pagato, l’eventuale erogazione del contributo è possibile soltanto in presenza di una o più delle seguenti circostanze che il richiedente dovrà autocertificare:

- usufruisce di assistenza da parte dei Servizi Sociali _____
- usufruisce di redditi certificabili di qualunque tipo (lavoro dipendente o autonomo o esenti da IRPEF) percepiti successivamente al 1° Gennaio 2018
 - altra fonte accertabile di sostentamento del proprio nucleo familiare che permette il pagamento del canone di locazione anche derivante da aiuto economico di terzi, i quali sono tenuti a loro volta a dimostrare di avere sufficiente capacità economica da consentire di prestare aiuto.

DICHIARA, INOLTRE

- di essere consapevole che la responsabilità della veridicità delle dichiarazioni riportate è esclusivamente del richiedente che le ha sottoscritte e che il Comune di Casale Marittimo (Pi), secondo quanto stabilito all’art. 11 del Bando di concorso, procederà a idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive, richiedendo all’interessato di produrre idonea documentazione atta a comprovare la veridicità di quanto dichiarato (solo nel caso i dati richiesti non siano già in possesso di altre amministrazioni pubbliche). In caso di dichiarazioni false, oltre le sanzioni penali previste dall’art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, il Comune di Casale Marittimo provvederà alla revoca del beneficio eventualmente concesso sulla base della presente dichiarazione, così come previsto dall’art. 75 del D.P.R. n.445/2000, e all’applicazione delle sanzioni amministrative previste dalla normativa vigente;
- di essere consapevole che, come stabilito dalla deliberazione di G.R.T. n. 228 del 06/03/2018 il servizio competente trasmetterà agli Uffici Territoriali della Guardia di Finanza, gli elenchi degli aventi diritto nei casi che l’Ufficio stesso ritenga oggetto di una più attenta valutazione;
- di essere consapevole che la collocazione in graduatoria non comporterà automaticamente diritto all’erogazione del contributo, restando l’effettiva liquidazione subordinata al trasferimento delle risorse sufficienti da parte della Regione Toscana;
- di essere consapevole che in caso di risorse finanziarie non sufficienti il Comune di Casale Marittimo (Pi), si riserva la facoltà di applicare eventuali riduzioni sulle quote spettanti e che il Comune si riserva la possibilità di destinare la quota del Fondo assegnato dalla Regione Toscana secondo le disposizioni di quanto la Regione ha a suo tempo comunicato;
- di essere consapevole che il Comune di Casale Marittimo (Pi), si riserva la possibilità, nel caso di morosità, di erogare direttamente al locatore interessato, l’eventuale contributo assegnato al conduttore a sanatoria della morosità medesima, se ciò può interrompere la procedura di sfratto o rinviarla di almeno un anno;
- di essere consapevole che il contributo non è cumulabile con altri benefici pubblici da qualunque Ente erogati e in qualsiasi forma a titolo di sostegno abitativo e che il Comune di Casale Marittimo (Pi), nel caso di soggetti che abbiano ricevuto nell’anno 2018 altri benefici pubblici per il pagamento del canone di locazione, provvederà a decurtare il contributo nella misura pari al beneficio già ottenuto.
- Di essere consapevole che *la pubblicazione delle Graduatorie Provvisorie degli aventi diritto e dell’elenco degli esclusi sostituisce la comunicazione personale di cui agli artt. 8 e 10/bis della Legge 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.*
- *Di essere consapevole che nel caso di soggetti aventi la stessa percentuale di incidenza canone di locazione/valore ISE, la Graduatoria è predisposta in base all’ordine crescente del valore ISEE.*

SI IMPEGNA

a comunicare qualunque variazione intervenuta in ordine ai requisiti posseduti prima della liquidazione del contributo.

INDIRIZZO, DIVERSO DALLA RESIDENZA, AL QUALE INVIARE EVENTUALI COMUNICAZIONI: Nome e Cognome:.....- Località: Via/Piazza/Località.....n. - Cap. Numero telefono.....
--

MODALITA' DI RISCOSSIONE DEL CONTRIBUTO:

Accredito sul conto corrente bancario/postale:

intestato a:

presso:

codice IBAN:

Pagamento da riscuotersi presso la Tesoreria c/o Cassa di Risparmio di Volterra

DELEGA - Il beneficiario del contributo delega il Sig. _____,

nato/a a _____ il _____ e residente in _____

Via/Piazza/Località _____ n. _____,

C.F. _____, in qualità di _____

Li, _____

IL DICHIARANTE

(Nel caso la dichiarazione non venga sottoscritta alla presenza del dipendente addetto alla ricezione della domanda, deve essere allegata fotocopia del proprio documento di identità)

Allegati:

- copia documento di identità
- Attestazione ISE/ISEE rilasciata ai sensi del DPCM 159/2013
- copia di eventuale decreto di omologa di separazione
- copia permesso di soggiorno (solo per i cittadini extracomunitari)
- copia certificazione d'invalidità
- copia del contratto di locazione
- copia ricevute pagamento affitto
- copia ricevuta pagamento imposta di registro o comunicazione di opzione cedolare secca
- Per i cittadini dell'Unione Europea o i cittadini Italiani aventi proprietà all'estero e i cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, regolarmente soggiornanti in Italia, da presentare certificati o attestazioni rilasciati dall'autorità competente dello Stato estero, corredati di traduzione in italiano autenticata dall'autorità Consolare che ne attesti la conformità all'originale.*
- certificazione originale attestante la non possidenza di proprietà immobiliare all'estero (solo per cittadini extra comunitari) dell'Autorità competente del loro Stato, tradotta e legalizzata, attestante il sopra citato requisito.
- Certificazione di non essere titolare (tutti i componenti il nucleo familiare) di beni mobili registrati il cui valore complessivo sia superiore a Euro 25.000,00, ad eccezione dei casi in cui tale valore risulti superiore al suddetto limite per l'accertata necessità di utilizzo di tali beni per lo svolgimento della propria attività lavorativa, ai sensi della lettera e) della Tabella A) allegata alla L.R.T. n. 96/1996;
- dichiarazione fonte accertabile pagamento affitto rilasciata dal soggetto che fornisce l'aiuto economico

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO

In relazione alla presente domanda, io dipendente addetto alla ricezione, attesto che:

il dichiarante identificato tramite _____ ha firmato in mia presenza;

il dichiarante ha trasmesso per posta/telexfax/terza persona la domanda, allegando copia non autenticata del proprio documento di identità.

Data, _____

Il dipendente addetto alla ricezione

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (D.Lgs. n. 196 del 30 Giugno 2003)

Il Comune di Casale Marittimo, ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n.196/2003, informa che:

Il trattamento dei dati personali acquisiti con la presente dichiarazione è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo per la concessione dei contributi ad integrazione dei canoni di locazione (art. 11 della L.431/98) e delle attività ad esso correlate e conseguenti.

Il trattamento dei dati viene effettuato con l'inserimento in banche dati autorizzate e l'aggiornamento di archivi cartacei ed informatici. Le informazioni raccolte in tal modo possono essere aggregate, incrociate e utilizzate cumulativamente.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali.

Il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria.

I dati raccolti possono essere comunicati alla Regione Toscana oltre che al Ministero delle Finanze e alla Guardia di Finanza. I dati potranno essere comunicati anche ad altri uffici del Comune impegnati nella gestione per lo sviluppo di procedimenti amministrativi altri e diversi dalla concessione del contributo per l'affitto, rientranti comunque tra le attività istituzionali dell'Ente per le quali il richiedente ha avanzato richieste di agevolazione e/o benefici. La comunicazione dei dati personali a privati può avvenire solo se prevista da norme di legge o di regolamento per l'esercizio del diritto di accesso.

Il dichiarante può verificare i dati che lo riguardano e farli eventualmente aggiornare, integrare, rettificare o cancellare, può chiederne il blocco e opporsi al loro trattamento, se trattati in violazione di legge (art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003).

Il titolare del trattamento dei dati è il Comune di Casale Marittimo (Pi). Il responsabile del procedimento è la Sig.ra Manzi Furietta, Responsabile dell'Area Amministrativa Contabile.

Il sottoscritto _____, con riferimento alla presente domanda, dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n.196 del 30 Giugno 2003.

IL DICHIARANTE

FIRMA _____